

Эксперт: Буткин Евгений Владимирович  
 Телефон: +7 (925) 011-01-16  
 e-mail: 89250110116@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



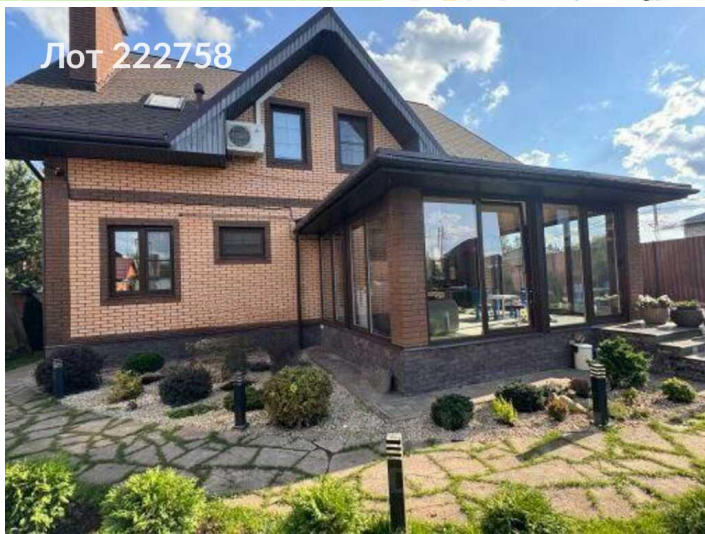
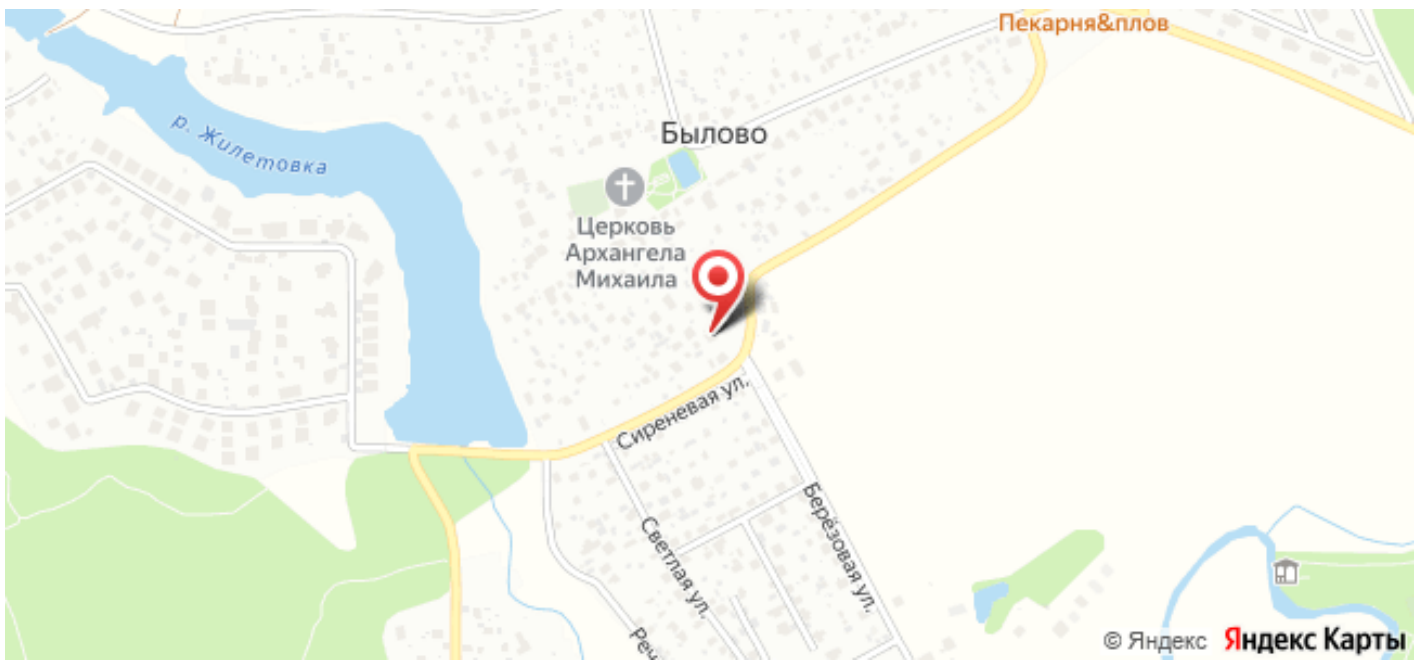
## ЛОТ № 222758

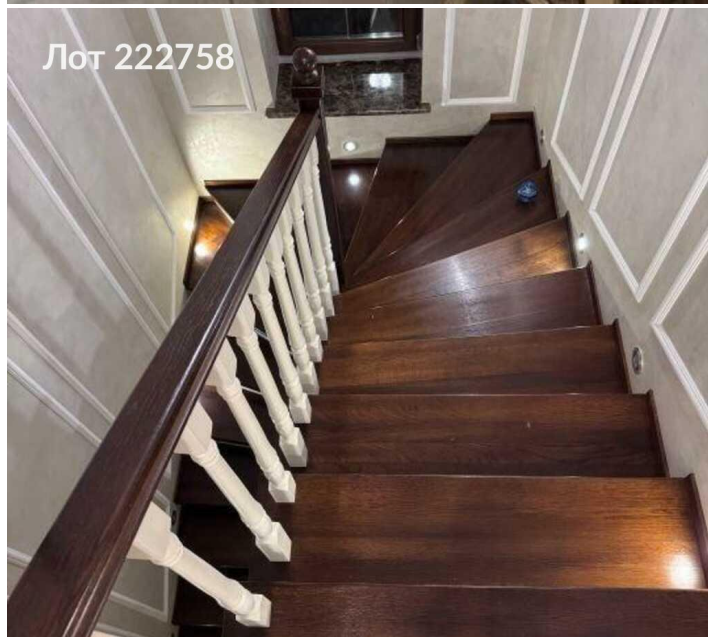
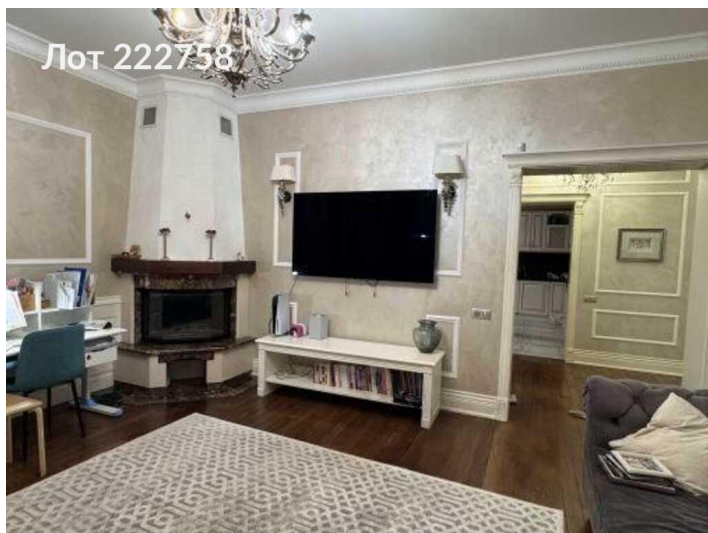
РОССИЯ, МОСКВА, ТРОИЦКИЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ, КРАСНОПАХОРСКИЙ РАЙОН,  
 СЕЛО БЫЛОВО, 50В

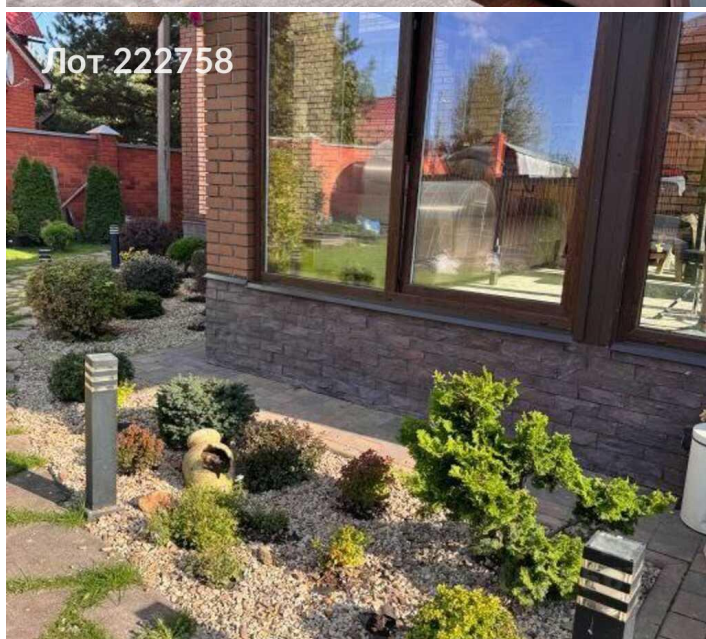
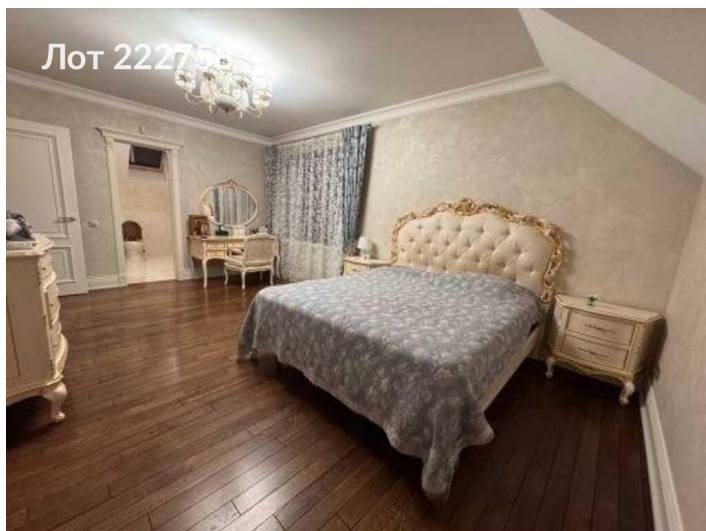
**Продается дом**  
**65 000 000 рублей**

Продаётся коттедж в Москва с. Былово, 50В (200 м). В доме имеется три спальни на втором этаже, одна из них мастер спальня с гардеробной и ванной комнатой. Также имеется спальня гостевая, и детская, санузел с душевой для двух спален. На первом этаже расположена кухня, отдельно гостиная с камином (топится, я тяга отличная) Прихожая, холл, котельная, свободная комната под гардеробную или спальню, санузел с душевой. Терраса остеклена со сдвижными окнами, выход на террасу из кухни. Выход с террасы на задний двор. Дом кирпичный, окна немецкие. Крыша обновлена 2023 году. Мягкая кровля. мансардный этаж сделан общим пространством. На территории много насаждений, установлен автополив. Есть плодово-ягодные растения, небольшой огород, мангальная зона. Вдоль всех дорожек расположено освещение автоматическое. Участок освещается со всех сторон. Установлена скважина, в доме имеется очистка воды. Вода в доме питьевая, газ центральный. Отопление газовое, управляется автоматически. Гараж на два машина места, и дополнительную технику. В гараже есть дополнительная комната. Видеонаблюдение установлено вокруг всего дома. Имеется домофон. Дом полностью обставлен, готов к проживанию. Рядом находится пруд с возможностью купаться летом. А также располагается храм. В 5 минутах от дома есть остановка, комфортная транспортная доступность. На остановку приходит школьный автобус, если в семье есть ученики. В посёлке располагается продуктовые магазины Дикси и ВкусВилл. Недалеко находится Леруа Мерлен и лента. А также на территории работает Садовник. При необходимости также может продолжать работать на нового собственника.

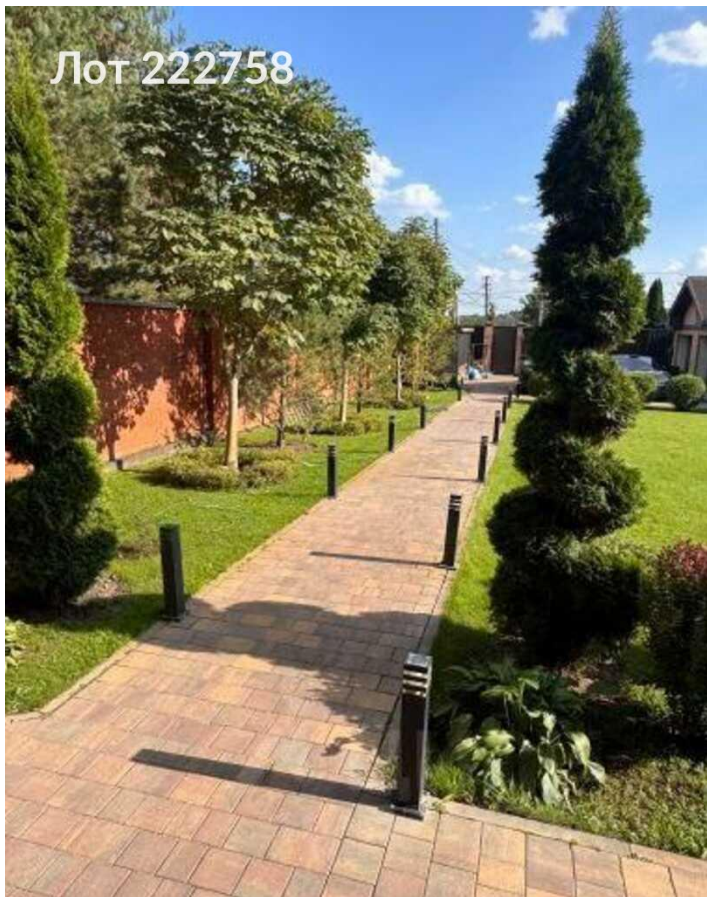
Тип сделки	Продажа	Шоссе	Калужское шоссе
Тип недвижимости	Загородная	Расстояние до МКАД	27 км.
Подтип	дом	Площадь участка	11 сот.
Метро	Санино	Сан. узел	В доме
Путь до метро	На автомобиле	Гараж	Да
Время до метро	26 мин.	Возможность постоянного проживания	Да
Этажей	3	Электричество	Да
Общая площадь	200 м <sup>2</sup>	Канализация	Да
Количество спален	3	Водоснабжение	Да
Ремонт	Дизайнерский	Газ	Да
Год постройки	2012 г.	Тип дома	Кирпичный
категория земли	сельхозназначение	Добавлено	2025-10-31 11:52:33







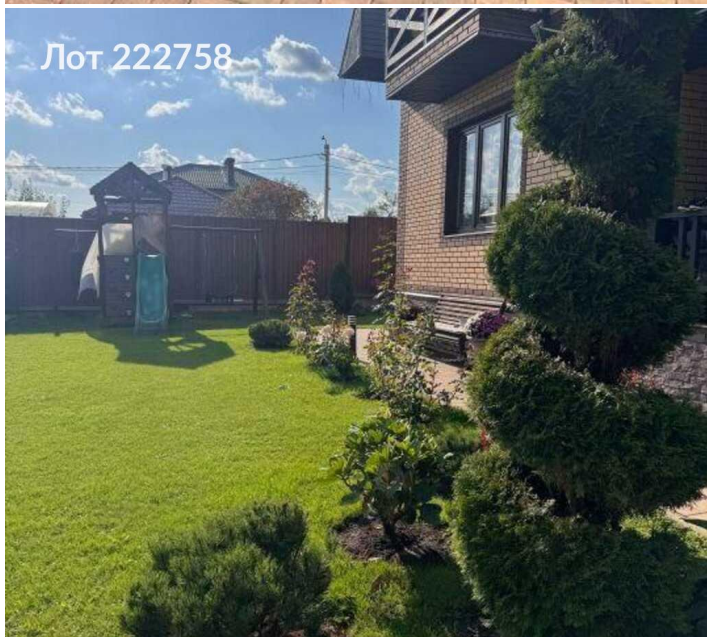
Лот 222758



Лот 222758



Лот 222758



Лот 222758



